

Située au cœur de la Côte d'Opale, proche du grand site National des Caps, siège du Tunnel sous la Manche et deuxième port mondial de voyageurs, la communauté d'agglomération GRAND CALAIS Terres & Mers agit pour le développement économique, environnemental, touristique, culturel et sportif du territoire. Elle gère également de nombreux équipements et services : conservatoire à rayonnement départemental, piscine-patinoire, école d'art, base de voile, aéroport, zones d'activités économiques, aires d'accueil des gens du voyage, assainissement ...

Recrute

Selon conditions statutaires

Un(e) chargé(e) de mission foncier et immobilier économique

H/F

MISSION GLOBALE :

Préserver la solidité du tissu économique du territoire en accompagnant les entreprises implantées dans leurs projets de développement tout en favorisant le développement de nouvelles fonctions économiques dans le cadre règlementaire notamment issu de la loi Climat-Résilience

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE : Mme la D.G.A. Vie du Territoire

MISSIONS :

- Accompagnement des entreprises dans leurs projets foncier et immobilier :

* Analyser les besoins des entreprises en matière foncière et immobilière

* Proposer les solutions les plus adaptées dans un contexte de raréfaction du foncier et accompagner les entreprises dans leurs processus d'implantation

* Apporter les réponses techniques (en lien avec les services de GCTM concernés) en matière de conformité aux PLU, d'accès aux réseaux, de voiries, d'assainissement

* Après validation, assurer le suivi administratif et financier

- Appui à la définition des stratégies foncières et immobilières à vocation économique de la collectivité :

* participer à la réflexion permettant à la collectivité de définir une stratégie foncière et immobilière (acquisition, requalification de zone, densification, portage de bâtiments...) en lien avec le service urbanisme.

* Animer une réflexion sur la mise en place d'outils tels que observatoire ou aides à l'immobilier économique

* Accompagner les processus d'aménagement et de requalification de zones en lien avec la stratégie économique de GTCM

PROFIL :

De formation bac + 2 dans le domaine économie-droit, vous présentez une expérience d'au moins un an en collectivité territoriale dans le secteur du développement économique ou de l'urbanisme

Vous avez une bonne connaissance du territoire et des structures économiques locales (consulaires, agence de développement économique.)

D'un excellent relationnel, vous avez un goût prononcé pour le travail coopératif, transversal et vous êtes aussi à l'aise sur le terrain que dans la conduite d'études. Vous êtes disponible pour participer à des réunions et événements en horaires décalés (permis B indispensable).

Condition d'exercice : Grade de Rédacteur Territorial

Si recrutement contractuel : contrat d'un an renouvelable 1 fois

Adresser les candidatures (CV, lettre de motivation et copie du dernier arrêté de position administrative et/ou attestation sur liste d'aptitude) à :

Madame la Présidente
GRAND CALAIS Terres & Mers
Cellule Recrutement
« Recrutement d'un chargé de mission foncier et immobilier économique H/F »
76 Bd Gambetta
CS 40021
62101 –CALAIS CEDEX
AVANT LE 20 MAI 2022