



Région  
Hauts-de-France

# Etude d'aménagement du pôle d'échanges multimodal et enquêtes usagers en gare de Calais-Fréthun



Ville de Fréthun



## Présentation du scénario retenu

Gares &  
Connexions

13 février 2017

agora  
ETUDES

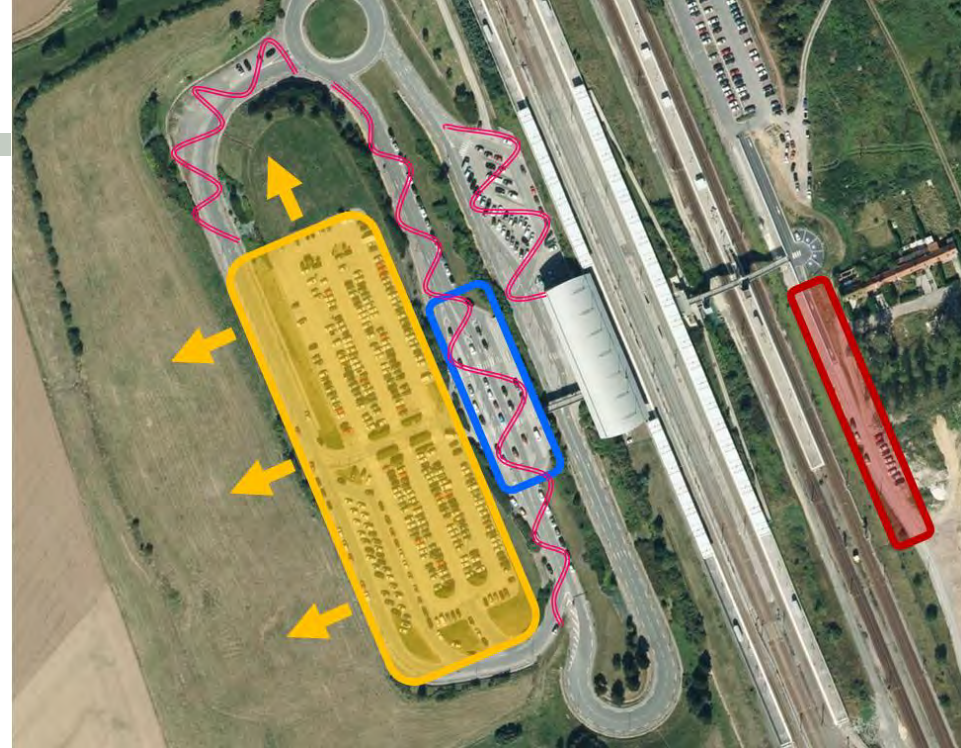
- Rappel des enjeux
- Présentation du scénario co-construit en CA 9/01/2017
  - Court terme
  - Moyen/long terme
- Foncier mobilisé
- Première estimation financière



- Rappel des enjeux et perspectives de fréquentation à 5-15 ans

## ENJEUX: STATIONNEMENT

- Augmenter l'offre en stationnement côté ouest – aménagement de parking plus paysagé
- Encadrer le stationnement afin d'éviter le parking sauvage en dehors des parkings dédiés
- Réaménager/ simplifier la zone de Dépose-Minute
- Envisager la possibilité de créer des zones dédiées: co-voiturage, voitures électriques, location, etc...



Augmenter l'offre de stationnement côté ouest, sans surdimensionner le parking. Réserver une possibilité d'augmenter la capacité à l'avenir en cas de demande supplémentaire (Transmanche, Heroic Land). Réfléchir à un aménagement paysager des parkings.



Encadrer le stationnement de façon à limiter au maximum le stationnement sauvage.



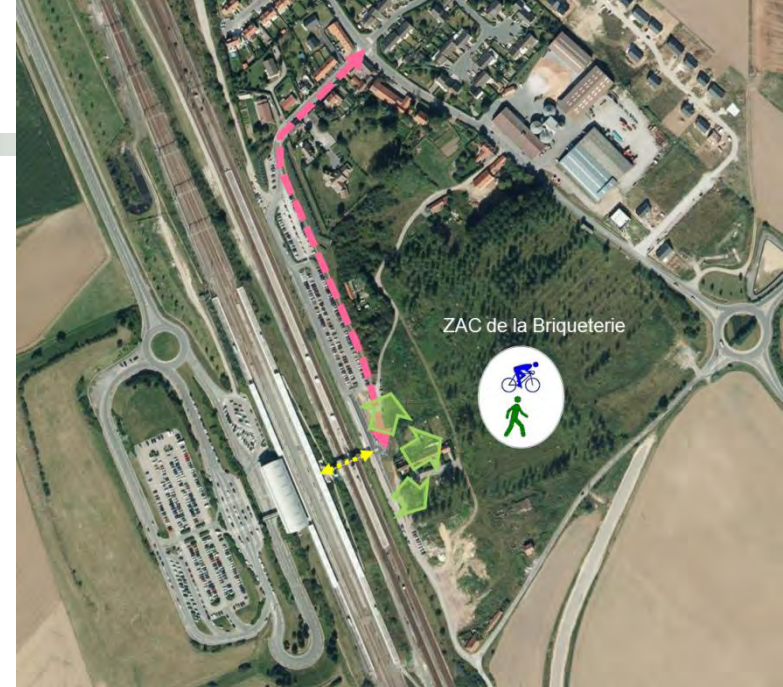
Réaménager / simplifier la zone de dépose minute. Créer une zone de reprise quart d'heure



Prévoir le report des places de stationnement supprimées avec mise en œuvre de la ZAC de la Briqueterie.

## ENJEUX: INTÉGRATION MODES DOUX

- Ouvrir le côté est de la gare vers Fréthun en établissant un lien entre la gare, les zones habitées et la ZAC
- Relier pour des cheminements piétons et cyclistes la gare, la ZAC notamment en valorisant le chemin longeant le parking de la Briqueterie et dédier la rue de la Gare aux modes doux
- Améliorer le confort de la passerelle
- Profiter de la mise en place de la ZAC pour créer des liaisons piétonnes et des infrastructures cyclables sécurisantes et continues vers la gare



**Intégrer le réaménagement des abords de la gare en s'inscrivant dans le contexte local en évolution**



Ouvrir le côté est de la gare vers Fréthun en établissant un lien entre la gare, les zones habitées et la nouvelle ZAC de la Briqueterie



Relier par des cheminements piétons la gare et les zones d'habitat et d'activités, notamment valoriser le chemin allongeant le parking de la Briqueterie et réaménager les cheminements piétons rue de la Gare



Améliorer le confort de la passerelle



Profiter de la mise en place de la ZAC de la Briqueterie pour créer de liaisons piétonnes et infrastructures cyclables sécurisantes et continues vers la gare





- Promouvoir l'intermodalité train-vélo
- Promouvoir le report modal vers les TC - création de nouvelles lignes – informer les usagers
- Réfléchir sur les solutions de covoiturages en amont de la gare
- Proposer de nouveaux services en gare – point vélo réparation/location de vélo, vélo électrique et location de voitures électriques ...

# ENJEUX : PROJETS IMPACTANT FRÉQUENTATION GARE

- Projet de parc d'activités tertiaires « La Briqueterie » à Fréthun



- Projet de parc d'attraction « Heroic Land » au printemps 2019 dans le quartier du Virval à Calais
  - Objectif de 1,5 millions de visiteurs par an
  - Une navette routière devrait être mise en œuvre depuis la gare de Calais Fréthun



- Projet de Métro Transmanche → Etude RoCK
  - Potentiel de fréquentation de la ligne estimé à 550 voyageurs par jour en moyenne
  - Potentielle offre de trois allers-retours quotidiens
  - Respectivement 30 min et 50 min de temps de parcours vers les gares anglaises d'Ashford et Ebbsfleet dans le Kent avec raccordement au réseau ferré britannique

## ENJEUX: PERSPECTIVES DE FRÉQUENTATION

	M/D actuels	Perspective 5 ans	Perspective 15 ans	Taux de croissance
TERGV (57%)	2 042	2 606	4 245	5,0%
TGV (22%)	788	849	985	1,5%
TER (17%)	608	776	1 264	5,0%
Eurostar (4%)	143	154	179	1,5%
<b>TOTAUX</b>	<b>3 581</b>	<b>4 385</b>	<b>6 673</b>	

→ ± 900 000 M/D par an actuellement

→ À 5 ans : ± 1 110 000 M/D

→ À 15 ans: ± 1 700 000 M/D

Source des taux de croissance → Gares et Connexions

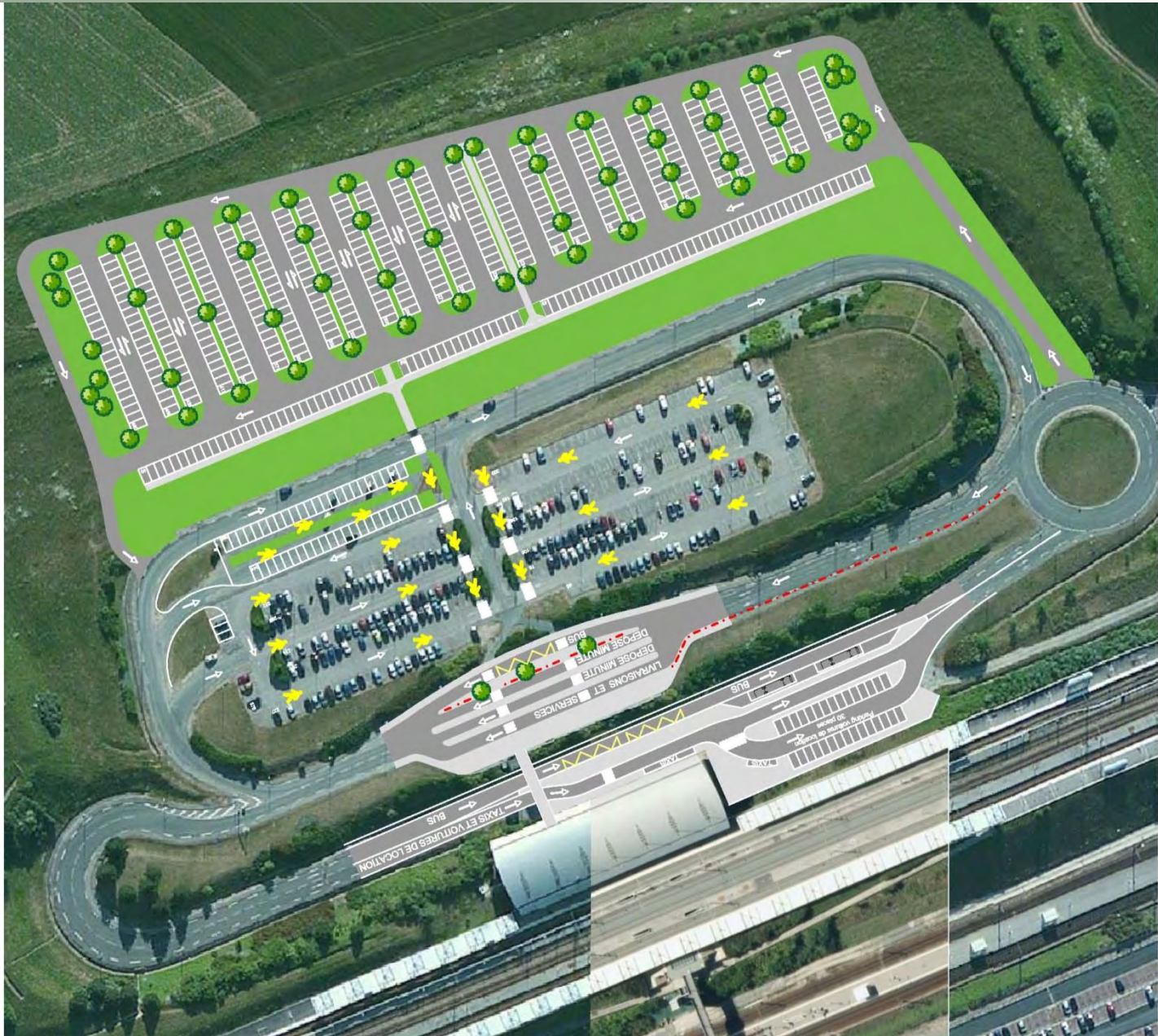
	Besoins en stationnement			
	Actuellement	Perspective 5 ans	Perspective 15 ans	Taux de croissance
<b>Besoins pond.</b>	375	459	699	4,1%
<b>TOTAL places</b> 526+besoins	<b>901</b>	<b>985</b>	<b>1 225</b>	



# COMPARATIF - PROGRAMMATION DIMENSIONNELLE

GARE	Avignon TGV	Aix-En-Provence TGV	Haute Picardie TGV	Macon, Loché TGV	Champagne Ardenne TGV	Le creusot - Monceau les mines TGV	Valence TGV	Calais Fréthun
Volume de trafic	3 millions en 2008	2,1 millions en 2006	0,41 millions en 2008	0.46 millions en 2008	0,55 millions en 2006	0,78 millions en 2008	2 millions voy. / an	0,5 millions voy. /an
Offre de stationnement	1527 places	2610 places	615 places	460 places	746 places	700 places	1560 places	470 places
Proximité avec centre ville	5,5 km	16,7 km	-	4,8 km	12,5 km	9,5 km	11,2 km	10,5 km
Trafic pendulaire avec la capitale régionale	non	non	non	avec Lyon	avec Paris	avec Lyon	avec Lyon	avec Lille
Développement urbain	+++	-	+	+-	+++	+	+++	
Dimension internationale	non	non	non	non	non	non	oui	oui

# PROPOSITION À COURT TERME: MAINTIEN DE L'EXISTANT ET DÉVELOPPEMENT D'UN NOUVEAU PARKING PAYSAGER





# IMAGES DE RÉFÉRENCES



Exemples de  
parkings  
paysagers



# IMAGES DE RÉFÉRENCES



## Exemples de parkings paysagers





- **STATIONNEMENT COURT TERME = 1057 places**
  - Répond aux besoins à 5 ans
  - Parking Ville: maintien des 196 pl. + 5 pl. PMR
  - Parking Gare:
    - Existant : 376 pl.
    - Projeté : 480 pl.





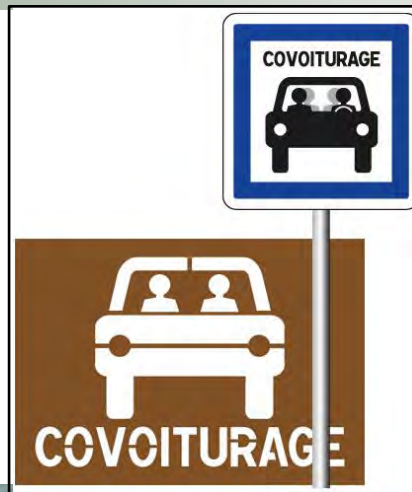
# PROPOSITION À COURT TERME



- ✓ Entrée/sortie unique sur le rond-point d'accès
- ✓ Accès possible depuis le dépose-minute
- ✓ Nouvelle signalétique
- ACCÈS PARKING
- ✓ Boucles de comptages de stationnement



# PROPOSITION À COURT TERME



Capacité pk  
covoiturage= 62pl.

Capacité pk  
voiture  
électrique= 10pl.

Marquage au sol  
et signalétique  
adaptée





# PROPOSITION À COURT TERME



- ✓ 16 emplacements de Dépose-Minute
- ✓ Accès au parking possible
- ✓ Sortie par voie niv 0
- ✓ Accès gratuit
- ✓ Limité à 15 min? Barrières?



## ]



- ✓ 1 arrêt bus niv. 1
- ✓ 2 arrêts bus niv. 0
- ✓ 2 quais bus niv. 0
- ✓ Lignes régulières
- ✓ Bus touristiques
- ✓ Voie réservée  
niv. 1 et niv. 0
- ✓ Intermodalité  
renforcée:
  - ✓ horaires bus  
adaptés aux  
trains
  - ✓ Affichages  
des horaires  
bus/trains en  
gare et aux  
quais bus



# INTERMODALITÉ BUS/TRAIN

<div>  <b>PROCHAINS DEPARTS</b>                      Mercredi 5 Mai                 </div> <div>11:12</div>			
Départ	Ligne	Direction	Réseau
11:17	82	Collège Jean Rostand	Transpole
11:30	79	bizet	Transpole
11:33	83	Houplines Collège Salengro	Transpole
11:35	79	Lomme-St Philibert	Transpole
11:42	82	Comines France Mairie	Transpole



<div>                      Communauté d'agglomération                 </div> <div> <h2>Départs Bus</h2> <div>Lundi 17 Juin 2013</div> </div>				
N° Bus	Quai	Destination	Départ	Etat
Ligne 1	A	Guichainville	09h01	A l'heure
Ligne 2	F	Saint-André	09h45	A l'heure
Ligne 3	C	Damville	09h17	En retard
Ligne 4	B	Breteuil	09h13	A l'heure
Ligne 5	C	CC Carrefour Evreux	09h51	A l'heure
Ligne 6	G	ZAC Guichainville	10h07	A l'heure
Ligne 7	D	Louvier	09h26	En retard
Ligne 8	A	Vernon	09h31	A l'heure
Ligne 9	E	Pacy-sur-eure	09h38	A l'heure
Ligne 10	C	Conches-en-ouche	10h23	A l'heure



# PROPOSITION À COURT TERME



- ✓ Marquage au sol sur le parking existant
- ✓ Cheminement trottoirs sur l'extension parking
- ✓ Création d'un lien piéton direct et accessible aux PMR depuis l'extension jusqu'au dépose-minute



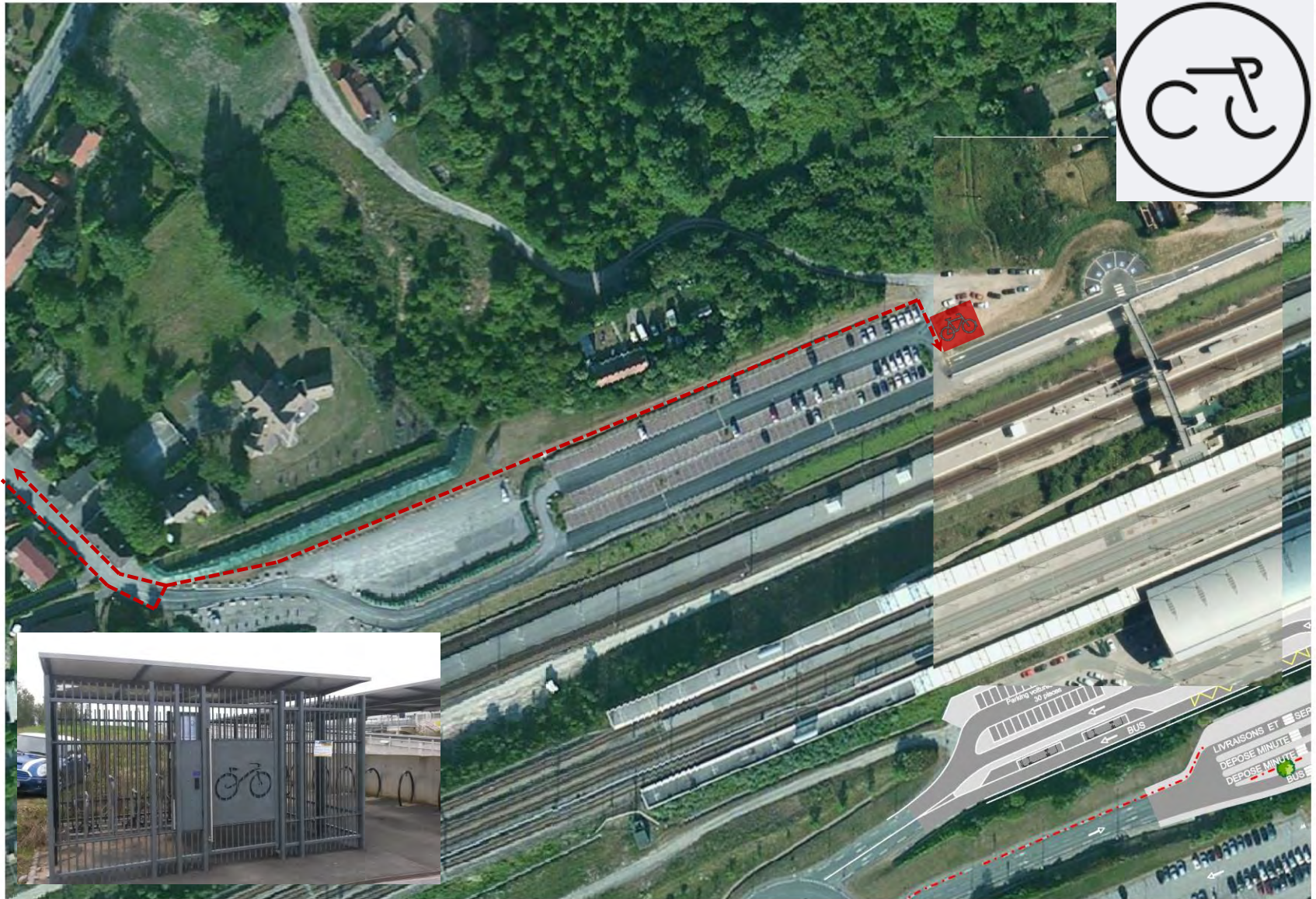
# IMAGES RÉFÉRENCES

## Exemples de cheminements



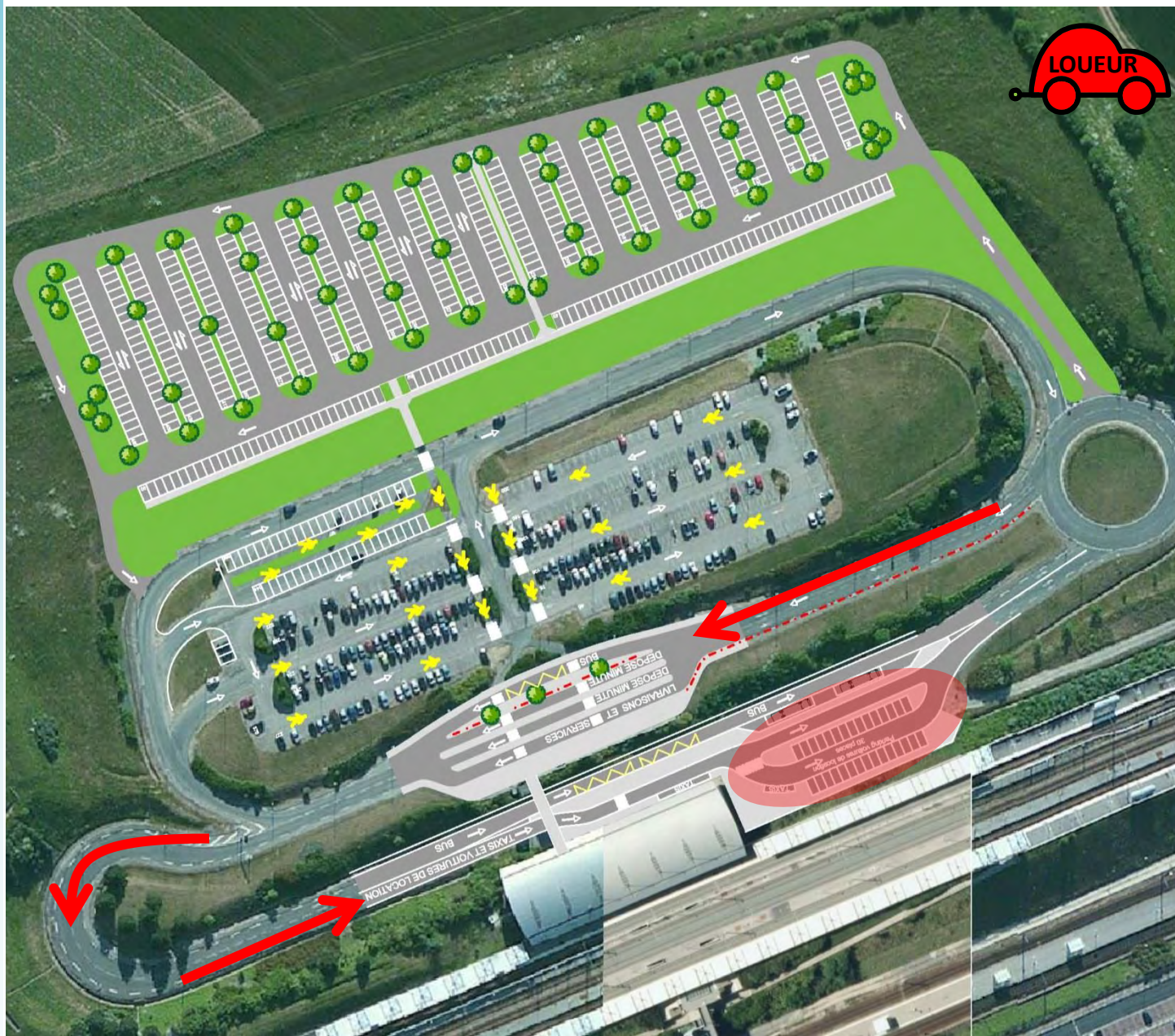


# PROPOSITION À COURT TERME





# PROPOSITION À COURT TERME



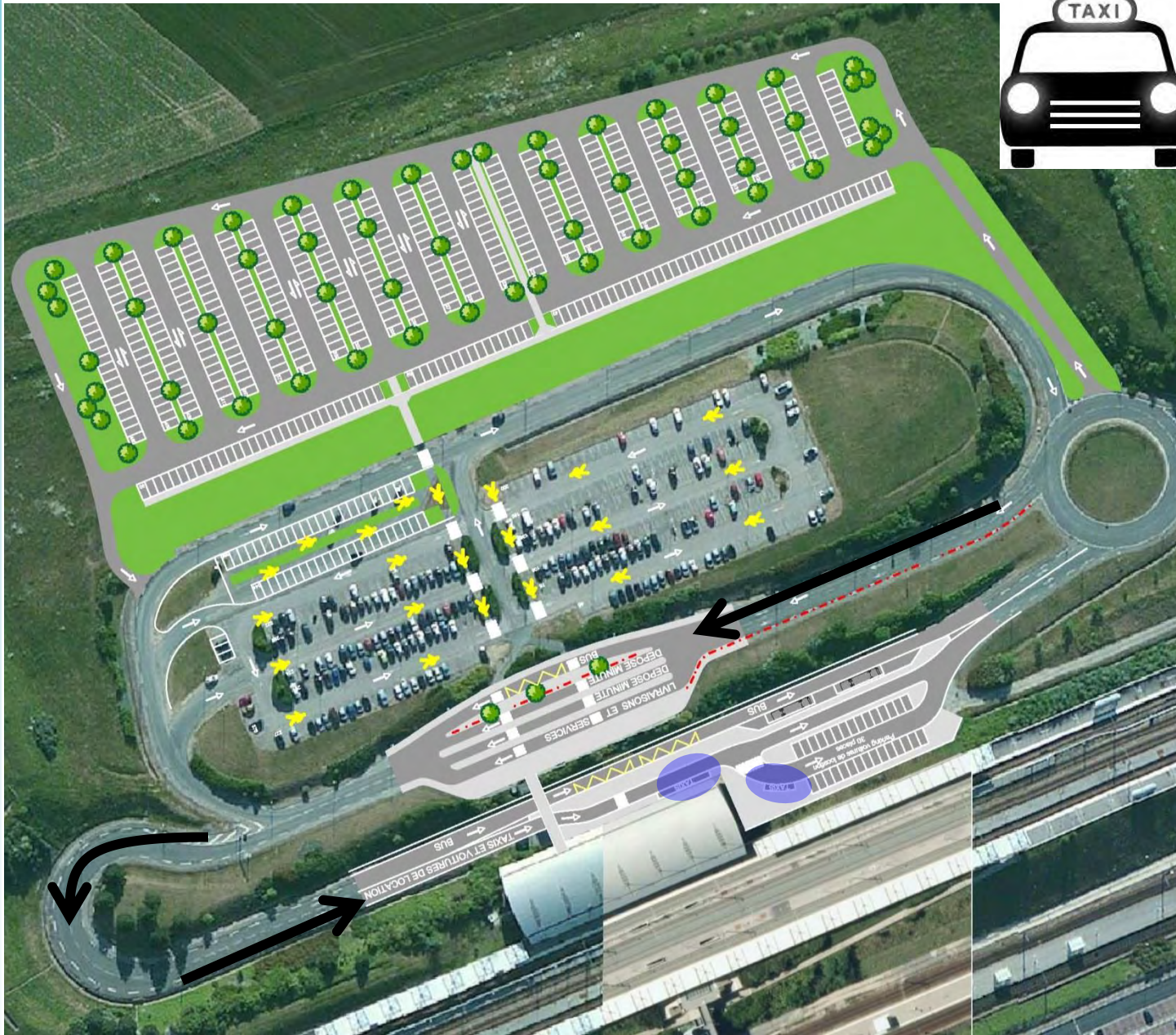
- ✓ Capacité du parking 30 places
- ✓ 20 places = besoin estimé suite à entretien avec gestionnaire actuel AVIS
- ✓ 10 places pour le personnel SNCF
- ✓ Situé à proximité du local de service et réception clientèle



# PROPOSITION À COURT TERME

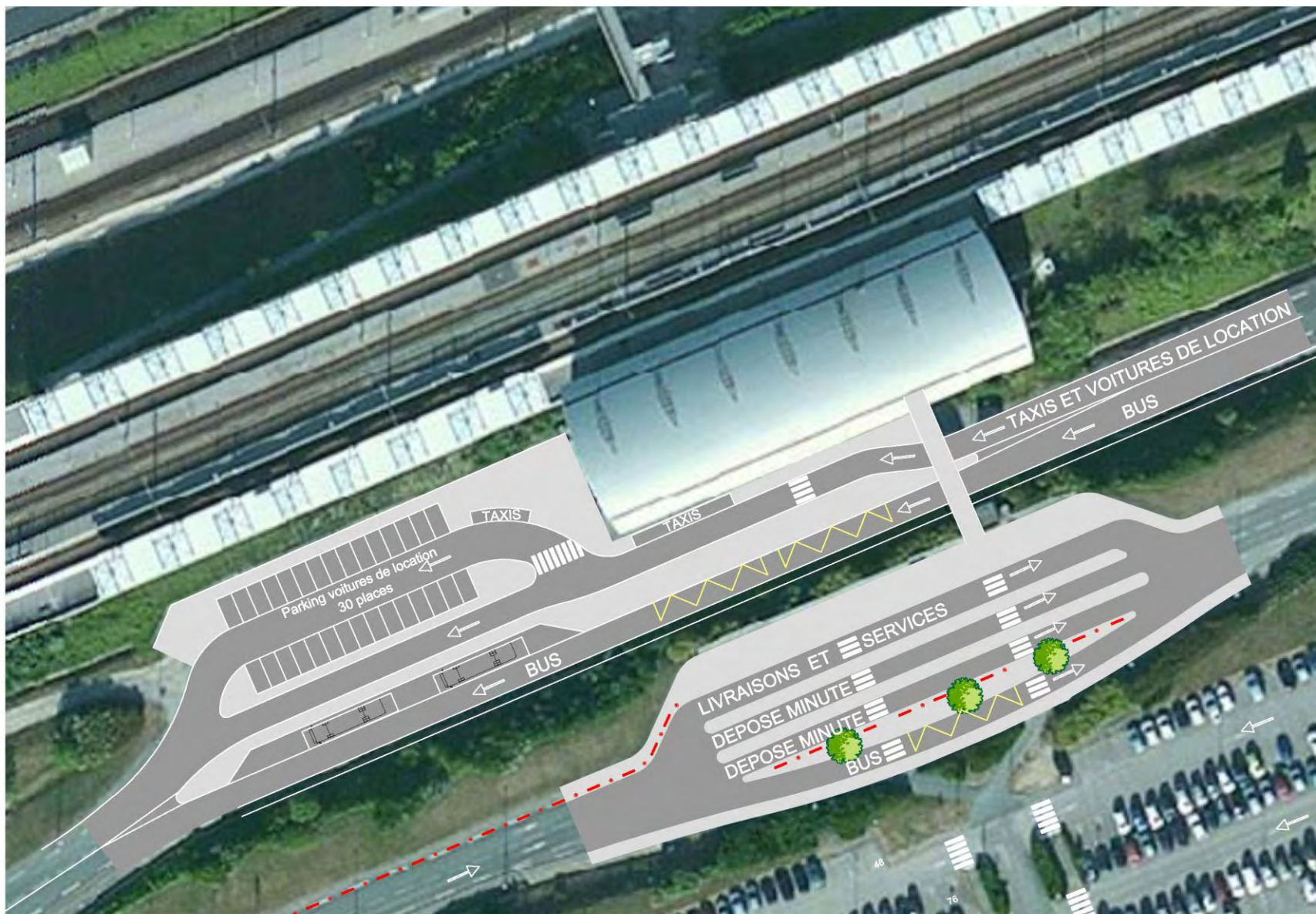


- ✓ 4 emplacements de taxi au niv. 0
- ✓ Accès via voie bus





## ZOOM NIV.0 « PARKING BUS, TAXIS & VOITURES DE LOCATION »





# MESURES D'ACCOMPAGNEMENT



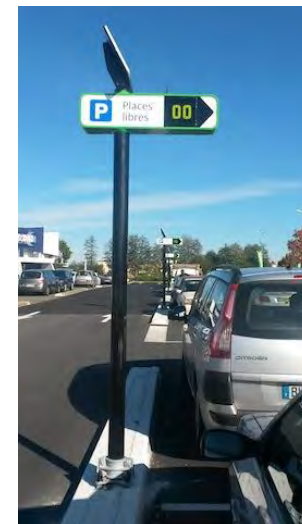
En entrée de Fréthun:



« Parking Gare »

« Parking Ville »

En accès de parking



## COMPTAGE SIMPLE:

Comptage Entrées Sorties permettant d'afficher le **nombre global de places disponibles** ou « LIBRE » « COMPLET » sur un panneau.





# PROPOSITION D'AMÉNAGEMENT DU DÉPOSE MINUTE



PRÉ-SIGNALISATION

Services et livraisons  
Véhicules de location



BUS

TAXIS

STATIONNEMENT  
LIMITÉ À 30 MINUTES

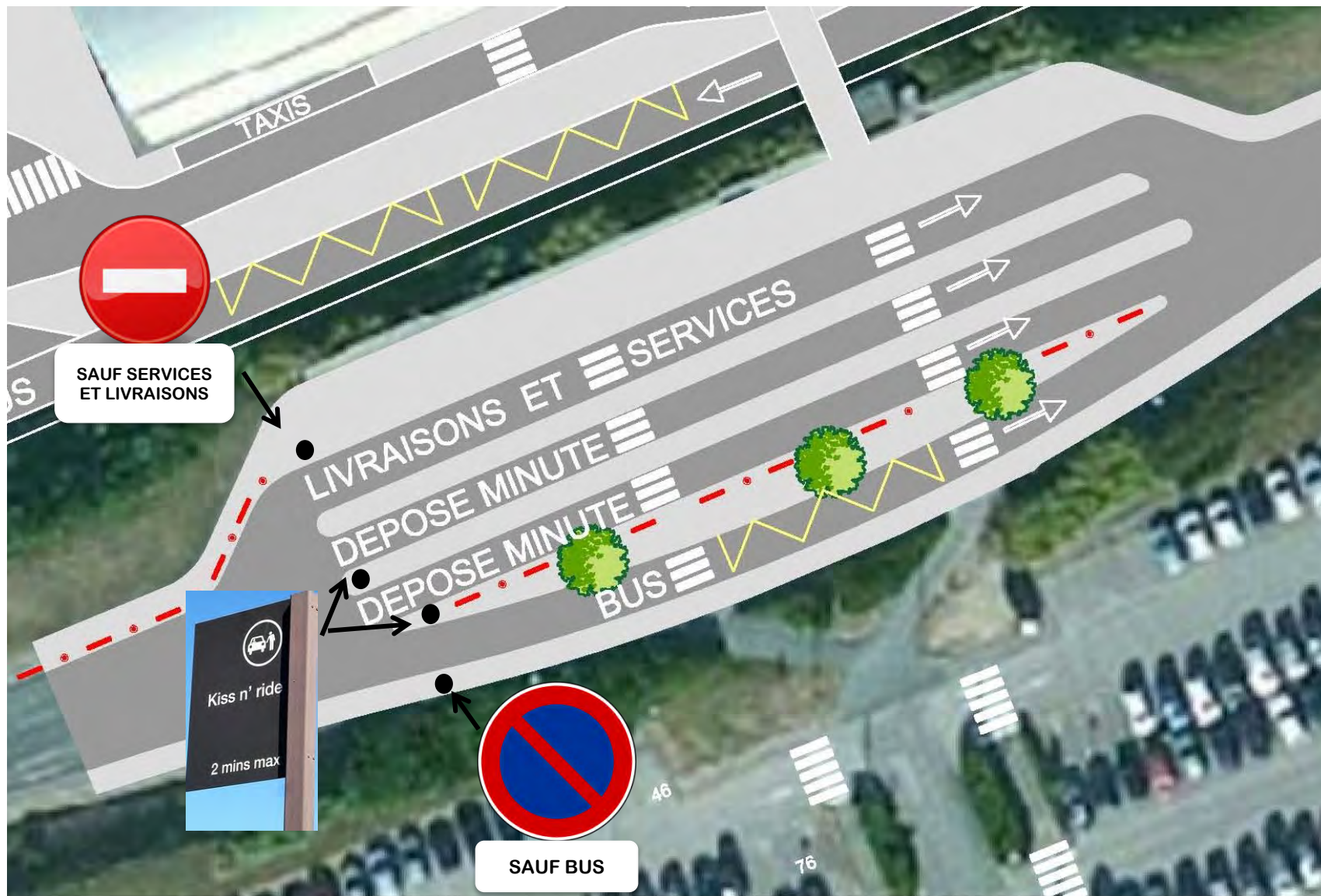
Positionnement de  
barrières

Exception: bus, taxis  
et location



# PROPOSITION D'AMÉNAGEMENT DU DÉPOSE MINUTE

Signalétique réglementaire + totems « Kiss & Ride »





# PROPOSITION À MOYEN- LONG TERME: REFONTE DES PARKINGS EXISTANTS COTÉ GARE ET COTÉ VILLE – GARE ROUTIÈRE





# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME





# PROPOSITION À MOYEN- LONG TERME



# BILAN DES PLACES DE STATIONNEMENT MOYEN-LONG TERME

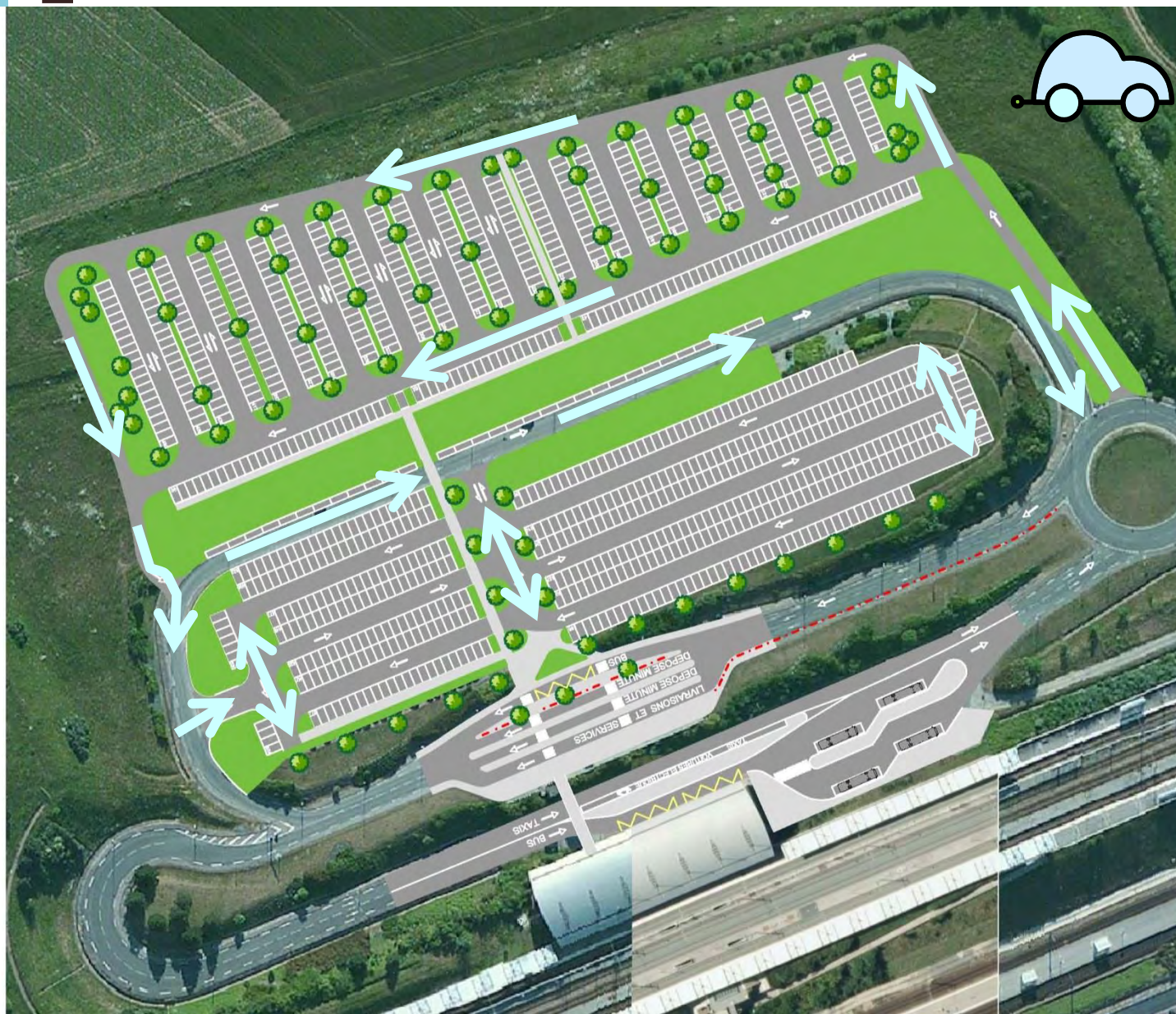
- **STATIONNEMENT MOYEN-LONG TERME= 1 260 pl.**

- Répond aux besoins à 15 ans
- Parking Ville: 210 pl. + 5 pl. PMR (ZAC)
- Parking Gare:
  - Refonte du parking existant: 565 pl.
  - Projeté : 480 pl.





# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME

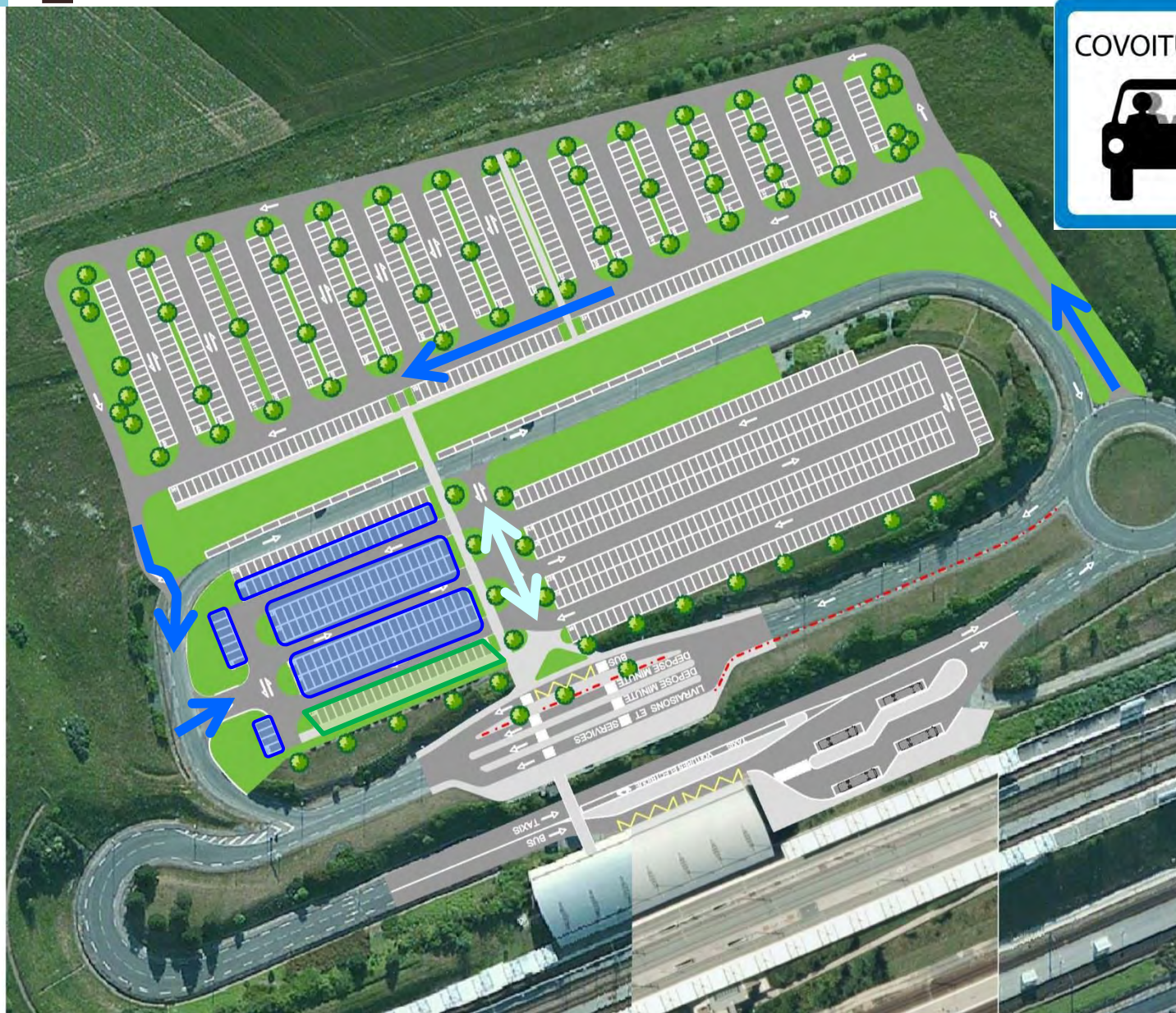


- ✓ Entrée/sortie unique sur le rond-point d'accès
- ✓ Accès possible depuis le dépose-minute
- ✓ Possibilité d'un système de comptage par zones via capteurs





## PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME



COVOITURAGE



Capacité pk  
covoiturage= 124  
pl.

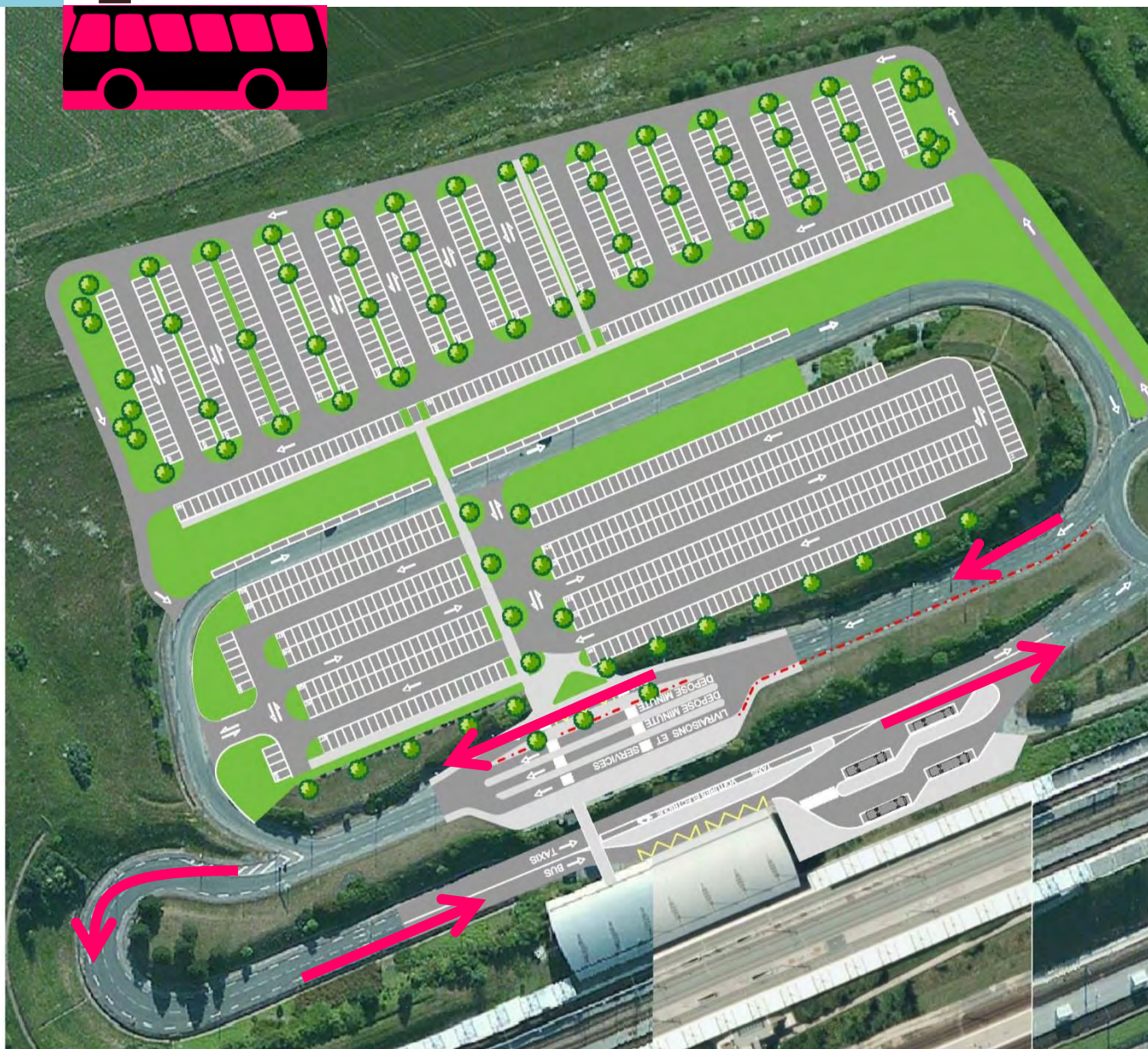
Capacité pk  
voiture  
électrique= 22 pl.

Espace réservé  
dans le parking

Signalétique et  
marquage à  
adapter.



# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME



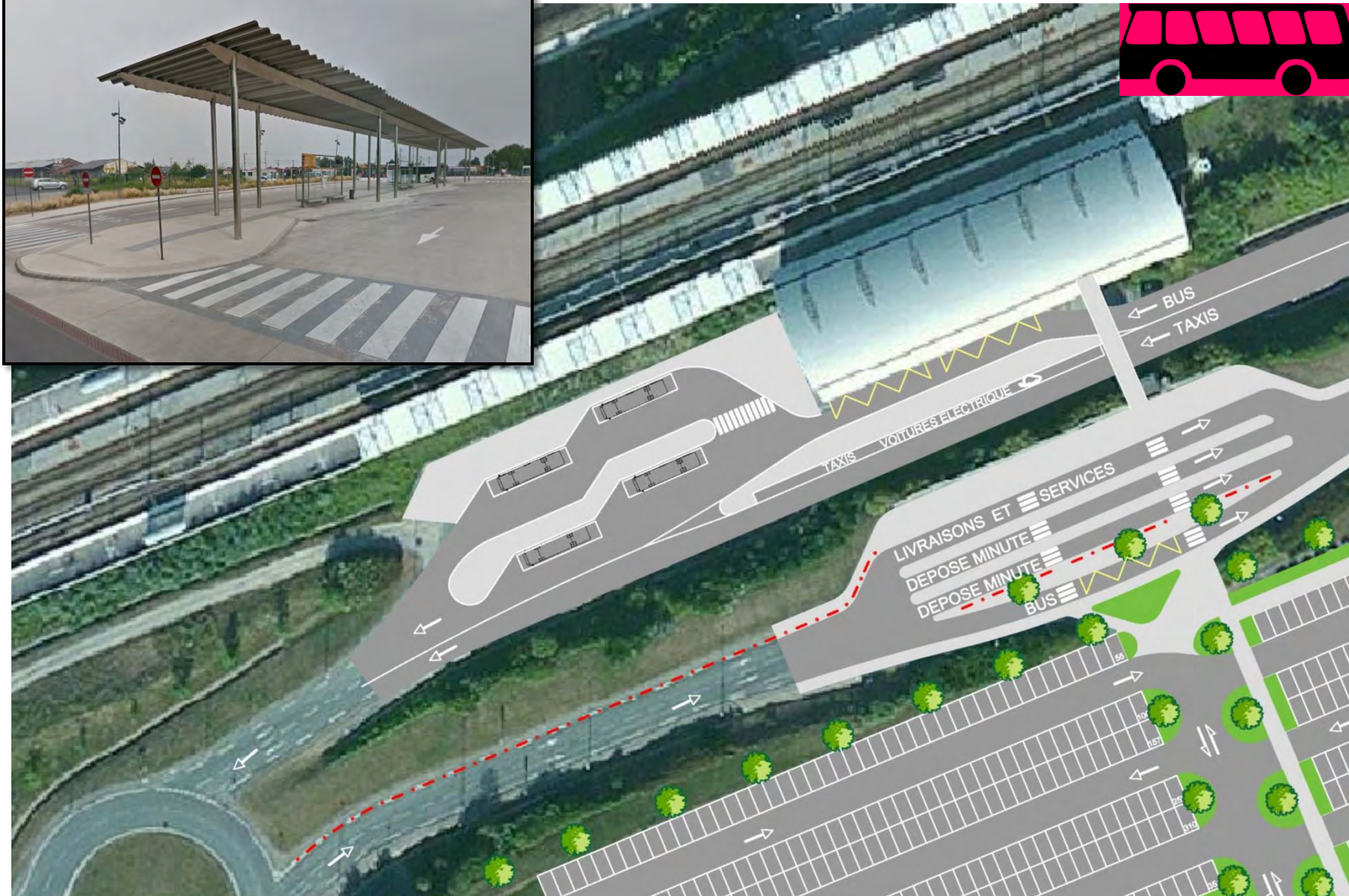
- ✓ 1 arrêt bus niv. 1
- ✓ 2 arrêts bus niv. 0
- ✓ 4 quais bus niv. 0
- ✓ Lignes régulières
- ✓ Bus touristiques
- ✓ Voie réservée niv. 1 et niv. 0

+ arrêt bus ligne régulière sur  
voie d'accès ZAC





# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME: IMAGE DE RÉFÉRENCE





## PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME



- ✓ Cheminement trottoirs
- ✓ Création d'un lien piéton direct et accessible aux PMR traversant l'ensemble des parkings en continuité jusqu'à la passerelle



## PROPOSITION À MOYEN- LONG TERME

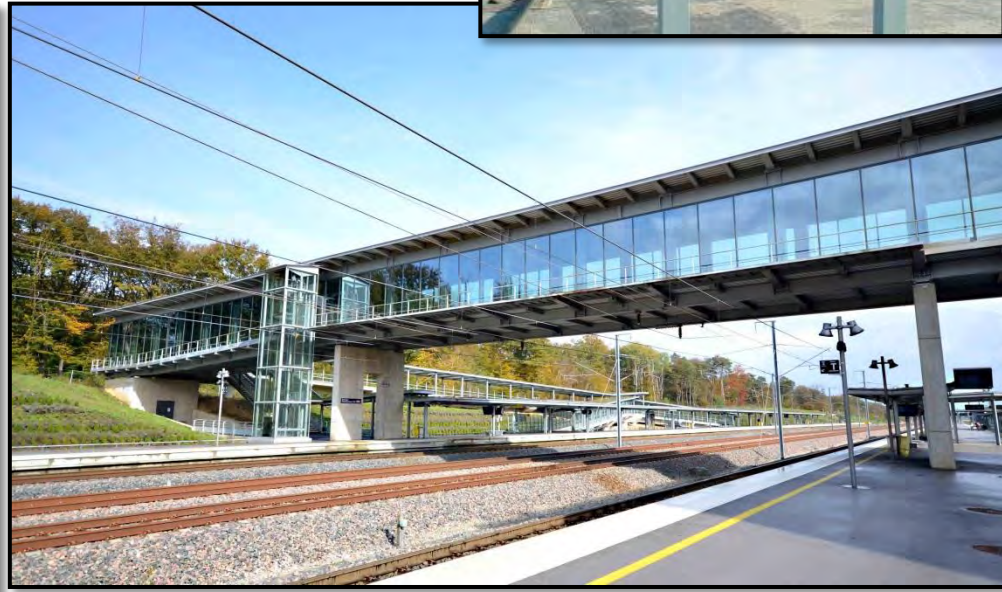
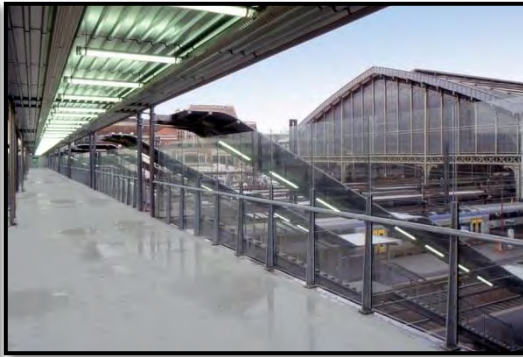
Valorisation du cheminement  
doux depuis la rue de la Gare et  
le long du parking





# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME: IMAGES DE RÉFÉRENCE

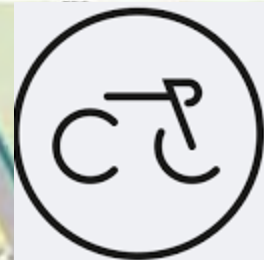
7





# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME

1

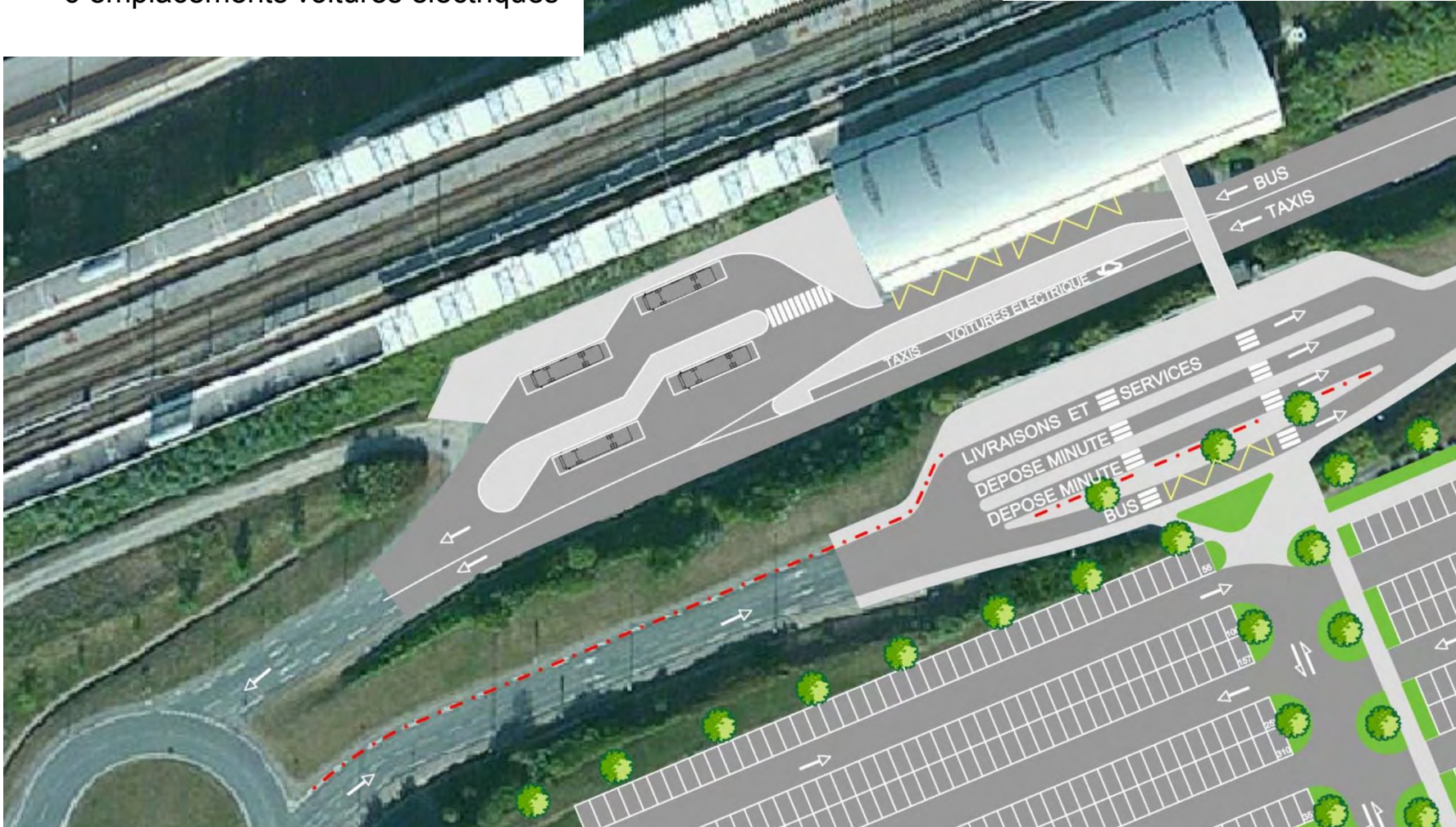




# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME

1

- ✓ 6 emplacements de taxi au niv. 0
- ✓ 6 emplacements voitures électriques

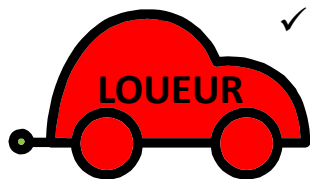




# PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME



- ✓ DEPOSE-MINUTE
  - ✓ Dispositif comme à court terme



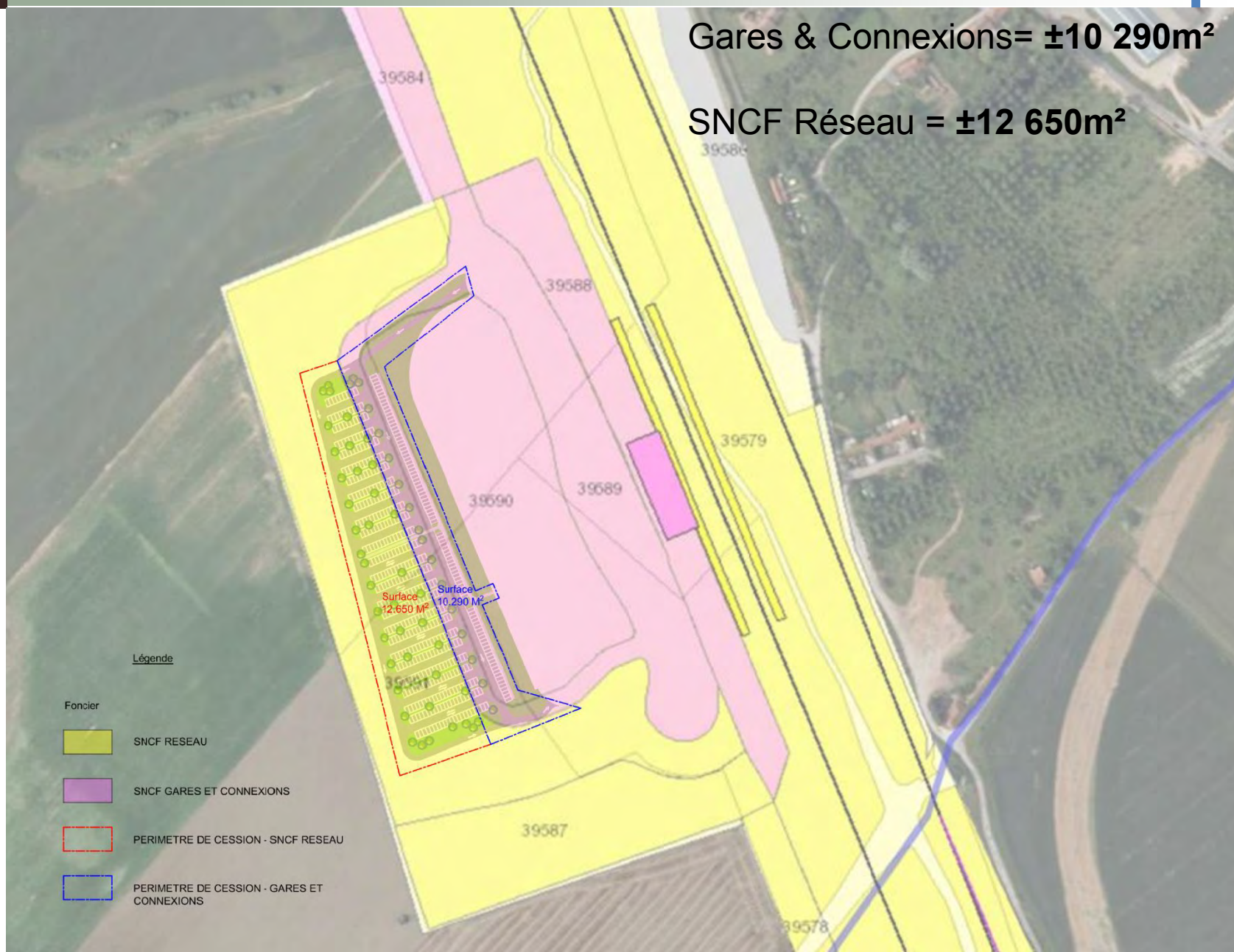
- ✓ LOUEUR

- ✓ Stationnement reporté sur parking principal si maintien du local en gare niv 0
- ✓ Stationnement sur ZAC avec déplacement de l'ensemble des services loueur



Gares & Connexions =  $\pm 10\,290\text{m}^2$

SNCF Réseau =  $\pm 12\,650\text{m}^2$





Ont été chiffré:

- ✓ Préparation du sol
- ✓ Réalisation des voiries
- ✓ Aménagement paysager
- ✓ Réseau pluvial
- ✓ Signalisation
- ✓ Eclairage public
- ✓ Mobilier
- ✓ Hors foncier



# ESTIMATION CHIFFRÉE: PROPOSITION À COURT TERME



**Lot 1** Extension du parking – création de 480 places

2.498.454,00€

**Lot 2** Création d'un lien piéton direct et accessible aux PMR traversant l'ensemble des parkings en continuité

10.345,00€

**Lot 3** Identification des voies d'accès

18.260,00€

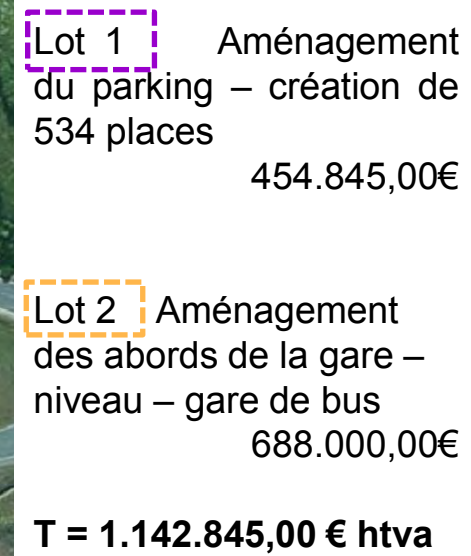
**Lot 4** Aménagement des abords de la gare – niveau 0

348.950,00€

**T = 2.876.009,00 € htva**



## ]





# ESTIMATION CHIFFRÉE: PROPOSITION À MOYEN-LONG TERME

Prolongement du parking:

64.250,00€

**T = 1.207.095,00 € htva**





**Delphine Hébert:** Chef de projets - Associée  
Chef de Projets  
Tel. Direct : +32 2 413 00 79  
[d.hebert@agora-urba.be](mailto:d.hebert@agora-urba.be)

**Marie Breuer:** Chargée d'études-paysagiste  
Tel. Direct : +32 2 779 13 55  
[m.breuer@agora-urba.be](mailto:m.breuer@agora-urba.be)

**Tiago Pina:** Chargé d'études-ingénieur civil  
Tel. Direct : +32 2 779 13 55  
[tpi@agora-urba.be](mailto:tpi@agora-urba.be)

**agora bureau d'études**  
urbanisme - environnement - planification  
mobilité - espaces publics et paysagers

rue Montagne aux Angés, 26 - B-1081 Bruxelles  
Tél. : + 32 2 779 13 55 - Fax : + 32 2 779 22 75  
<http://www.agora-urba.be>





*Etudes préliminaires d'aménagement relatives aux pôles  
d'échanges, gares et points d'arrêt TER  
Hauts-de-France*



**Etude relative à l'aménagement de la gare de  
Calais-Fréthun**

**Note relative aux évolutions des propositions  
d'aménagements après le COPIL de clôture**



Rue Montagne aux Anges, 26  
B - 1081 Bruxelles  
T. +32 2 779 13 55  
F. +32 2 779 22 75  
[agora@agora-urba.be](mailto:agora@agora-urba.be)  
[www.agora-urba.be](http://www.agora-urba.be)



*Les scénarios ont été revus en fonction :*

- ➔ *des remarques du COPIL 13 février 2017,*
- ➔ *des plans recalés du foncier transmis par SNCF Immobilier*
- ➔ *des éléments de l'étude d'incidences d'Héroïc Land.*

### Scénario à court terme

#### **Evolutions par rapport aux plans présentés au dernier COPIL :**

- ✕ Maintien du parking existant et extension du parking:
  - ✓ Parking existant : 376 places
  - ✓ Extension : 536 places
  - ✓ Total : 912 places
  - ✓ Une entrée commune
  - ✓ Formalisation de chicanes pour casser la ligne droite
  - ✓ Traitement paysager et gestion des eaux par des noues
- ✕ Création d'une poche de stationnement sur le niveau bas:
  - ✓ Elle est créée dans le prolongement de la voirie d'accès aux services techniques SNCF
  - ✓ Capacité de 34 places
- ✕ Création d'une poche de stationnement d'une dizaine de places pour services ou autres (conducteurs bus par exemple). Possibilité de transformer cette poche pour navette Heroïc Land en plus des 2 espaces déjà mutualisés avec les bus.
- ✕ Maintien d'une 30aine de places pour les voitures de location à proximité du BV niveau bas avec bus et taxis

#### **Foncier :**

- ✕ La majorité des aménagements viaire se font sur du foncier en bleu : « *cour de gare* » dont l'affectation est « *non arbitrée* » entre les 2 EPIC » d'après SNCF immobilier - Direction IMMOBILIERE Territoriale Nord
- ✕ L'extension parking se fait pour la plus grande partie sur du foncier SNCF Réseau (jaune)
- ✕ Attention cependant : l'alignement de stationnement perpendiculaire sur la voirie principale du parking (90 places) sont sur du foncier SNCF Mobilités / Gares&Connexions (rose)
- ✕ Il nous semble cependant difficile de décaler le parking car on s'éloigne alors du BV. De facto la distance à parcourir pour les usagers est plus grande. On doit de toute façon réduire les capacités du parking si on reste sur le seul foncier SNCF Réseau.

- ✱ Les poches de stationnement créées au niveau inférieur sont essentiellement sur du foncier SNCF Mobilités / Gares&Connexions (rose)

*NB : Sur la zone bleu non arbitrée, d'après les renseignements fournis par SNCF immobilier - Direction IMMOBILIERE Territoriale Nord, la procédure d'arbitrage est / va être engagée, sachant que normalement la règle consiste à affecter à SNCF Réseau les zones circulées (obligation d'assurer l'accès aux quais) et les zones de stationnement à G&C (service aux usagers)*



**Evolutions par rapport aux plans présentés au dernier COPIL :**

- ✖ Réforme du parking existant et extension du parking:
  - ✓ Parking projeté sur ancien parking (foncier SNCF Mobilités / Gares&Connexions): 478 places
  - ✓ Extension (foncier SNCF Réseau): 538 places
  - ✓ 31 places en longitudinal
  - ✓ Total : 1 047 places
  - ✓ Une entrée distincte par parking : depuis le rond-point et depuis l'esplanade
  - ✓ Une sortie commune sur le rond-point pour plus de fluidité et pour dégager du niveau bas les véhicules particuliers pour consacrer le niveau bas aux bus, navettes Heroic Land et taxis
  - ✓ Formalisation de chicanes pour casser la ligne droite
  - ✓ Traitement paysager et gestion des eaux par des noues
- ✖ Possibilité d'implanter un système de comptage de places libres indépendant sur chacun des parkings
- ✖ Réforme du parking Ville:
  - ✓ Parking covoiturage au plus près de la pente d'accès aux quais :
    - 50 places
    - Contrôle d'accès
  - ✓ Parking de 110 places
- ✖ Niveau bas dédié aux bus, navettes Heroic Land et taxis
  - ✓ Aucun VP

**Option :**

Possibilité d'organiser 2 sorties distinctes une par parking

**Foncier :**

- ✖ La majorité des aménagements viaire se font sur du foncier *non arbitré* (en bleu).
- ✖ La gare de bus / navettes empiète sur du foncier SNCF Mobilités / Gares&Connexions (rose)
- ✖ Les alignements de stationnement perpendiculaire et longitudinal sur la voirie principale de l'extension parking (90 places+ 31 places=121 places) sont sur du foncier SNCF Mobilités / Gares&Connexions (rose)
- ✖ Comme pour le scénario à court terme, il nous semble cependant difficile de décaler le parking :
  - ✓ éloignement du BV donc plus grande distance à parcourir pour les usagers.
- ✖ Nécessaire réduction des capacités du parking si on doit rester sur le seul foncier SNCF Réseau.







